

Číslo materialu:

Dátum predloženia: 12. 9. 1996

## N á v r h

### R o z h o d n u t i e

o predaji 67% akcií spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s.  
so sídlom v Ružomberku

Materiál predkladá:

Ing. Milan Reháč  
predseda Výkonného výboru

Materiál vypracoval:

sekcia posudzovania  
návrhov na privatizáciu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia Prezídia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy

Bratislava, september 1996

## N á v r h

### U z n e s e n i e

#### Prezídia Fondu národného majetku Slovenskej republiky

k návrhu „Rozhodnutie o priamom predaji 67 % akcií spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku“

#### Prezídium Fondu národného majetku Slovenskej republiky

##### A. v y d á v a

v súlade s § 28 ods. 5 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov rozhodnutie o priamom predaji 3 105 450 kusov akcií obchodnej spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku, čo predstavuje 67 % podiel na jej základnom imaní, ktoré tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

##### B. u k l a d á

viceprezidentovi Prezídia Fondu národného majetku Slovenskej republiky zabezpečiť:

- realizáciu priameho predaja Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku ,
- v súlade s §10 ods.5 zverejnenie informácie o vydaní rozhodnutia o predaji týchto akcií v Obchodnom vestníku a v jednom denníku s celorepublikovou pôsobnosťou,
- v súlade s § 10 ods.8 zákona č.92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov doručenie rozhodnutia o predaji akcií nadobúdateľovi uvedenému v bode 1. tohto rozhodnutia a vyznenie ostatných záujemcov o rozhodnutí Prezídia fondu národného majetku Slovenskej republiky.

**Príloha č.1**  
k uzneseniu Prezídia  
č. .... zo dňa .....

**PREZÍDIUM FONDU NÁRODNÉHO MAJETKU SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

**v y d á v a**

v súlade s § 28 ods. 5 zákona č. 92/1991 Zb. o prevode majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov

**rozhodnutie č.**

o priamom predaji 3 105 450 kusov akcií akciovej spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne, a.s. so sídlom na Bystrickej ceste 13, Ružomberok, IČO: 31 637 051, čo predstavuje 67 % podiel na základnom imaní spoločnosti, takto:

**1. Kupujúci:**

Obchodný názov: **ECO-INVEST a.s.**  
Sídlo: Lieskovec č.p. 2718, 960 04 Zvolen-Lieskovec  
IČO: 31 645 542

**2. Kúpna cena:**

1 500 000 tis. Sk

(slovom: jednamililiardapäťstomiliónov slovenských korún)

**3. Platobné podmienky :**

a) prvú splátku 300 000 tis. Sk zaplatí kupujúci do 45 dní od uzavretia zmluvy o odplatnom prevode akcií kúpou. Zdroj finančných prostriedkov na prvú splátku kupujúci preukázal zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy so Slovenskou kreditnou bankou a.s. Bratislava zo dňa 10.9.1996 . Pôvod finančných prostriedkov v zmysle zákona NR SR č.221/1994 Z.z. preukázal kupujúci čestným vyhlásením,

b) časť kúpnej ceny 1 200 000 tis. Sk uhradí kupujúci v štyroch splátkach po 150 000 tis. Sk v rokoch 1997 až 2000 vrátane a piatimi splátkami po 120 000 tis. Sk v rokoch 2001 až 2005 vrátane.

**4. Ďalšie podmienky:**

Kupujúci ako majoritný akcionár presadí, aby obchodná spoločnosť Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku investovala na svoj rozvoj čiastku 2 000 000 tis. Sk v rokoch 1997-2005 podľa nasledujúceho harmonogramu:

v roku 1997	130 000 tis. Sk
v roku 1998	140 000 tis. Sk
v roku 1999	100 000 tis. Sk
v roku 2000	220 000 tis. Sk
v roku 2001	220 000 tis. Sk
v roku 2002	350 000 tis. Sk
v roku 2003	350 000 tis. Sk
v roku 2004	350 000 tis. Sk
v roku 2005	140 000 tis. Sk

Ak obchodná spoločnosť Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku celkom alebo sčasti nepreinvestuje na svoj rozvoj uvedenú sumu, kupujúci zaplatí Fondu národného majetku Slovenskej republiky čiastku, rovnajúcu sa rozdielu medzi dohodnutými a skutočne vynaloženými investíciami a úrok z tejto sumy rovnajúci sa diskontnej sadzbe vyhlásenej Národnou bankou Slovenska za obdobie odo dňa účinnosti zmluvy o odplatnom prevode akcií kúpou. Ak táto obchodná spoločnosť investuje v predchádzajúcom roku sumu vyššiu ako je uvedená v časovom harmonograme, započíta sa čiastka, ktorá presiahne túto sumu do investícií nasledujúceho roka.

Platobné podmienky uvedené v bode 3) písm. b) a 4. zabezpečí Fond národného majetku Slovenskej republiky zriadením záložného práva.

## Dôvodová správa

Dôvodom predloženia tohto materiálu na rokovanie Prezídia fondu národného majetku Slovenskej republiky (ďalej len „fond“) je vydanie rozhodnutia prezídia fondu o predaji 67 % akcií spoločnosti Severoslovenské celulózky a papierne a.s., so sídlom v Ružomberku v prospech spoločnosti ECO-INVEST a.s. so sídlom v Zvolene-Lieskovci č.p. 2718.

Ministerstvo pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) vydalo dňa 24.8.1994 pod spisovým číslom KM-419/94 rozhodnutie č. 121 o privatizácii podniku SEVEROSLOVENSKE CELULOZKY A PAPIERNE š. p. Podľa tohto rozhodnutia mala byť časť majetku podniku (bez bytov) vložená do akciovej spoločnosti s týmto rozdelením akcií:

- 34% trvalá účasť Fondu národného majetku SR
- 3% prídel do Reštitučného investičného fondu
- 63 % podiel do kupónovej privatizácie

Uvedený postup a rozdelenie akcií malo zmysel v čase prípravy ponuky akcií do druhej vlny kupónovej privatizácie. Nakoľko vydaním zákona NR SR č. 190/1995 Z. z. sa stala ponuka akcií na predaj za investičné kupóny bezpredmetnou, fond by mohol naložiť s týmito akciami len niektorou zo štandardných foriem privatizácie.

Rozdelenie akcií uvedené v rozhodnutí o privatizácii malo zmysel v čase prípravy ponuky akcií do druhej vlny kupónovej privatizácie. Nakoľko vydaním zákona NR SR č. 190/1995 Z. z. sa stala ponuka akcií na predaj za investičné kupóny bezpredmetnou, môže fond naložiť s týmito akciami len niektorou zo štandardných foriem privatizácie.

Spoločnosť Severoslovenské celulózky a papierne a.s. vznikla dňa 1. 1. 1995 so základným imaním 4 635 000 tis. Sk. Hlavným predmetom činnosti akciovej spoločnosti sú piliarska impregnácia dreva, výroba drevených obalov, papiera a lepenky a tovarov z nich, polygrafická a tlačiarenská činnosť.

Ekonomickú situáciu spoločnosti k 1.10.1995 je možné charakterizovať nasledovne:

<b>Aktíva spolu</b>	<b>10 012 959 tis. Sk</b>
z toho: <b>stále aktíva</b>	<b>6 501 282 tis. Sk</b>
<b>obežné aktíva</b>	<b>3 491 598 tis. Sk</b>
<b>ostatné aktíva</b>	<b>20 079 tis. Sk</b>
<b>Pasíva spolu</b>	
<b>vlastné imanie</b>	<b>7 222 421 tis. Sk</b>
<b>cudzí zdroje</b>	<b>2 650 845 tis. Sk</b>
<b>hospodársky výsledok za účtovné obdobie</b>	<b>1 249 425 tis. Sk</b>

Fond eviduje k dátumu predloženia materiálu týchto záujemcov na kúpu akcií spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. so sídlom v Ružomberku:

1. Wemax, spol. s r.o., A.Rudnaya 21, 010 72 Žilina z dňa 22.5.1995
2. Ing. Robert Melicherčík z dňa 11.6.1994
3. PWA Grafische Papiere GmbH Raubling z dňa 24.4.1995
4. Frantschach AG, Rakúsko z dňa 31.5.1995
5. CELPAP, a.s. Bystrická cesta č.1, Ružomberok z dňa 20.10.1995
6. Ružomerské papierne a.s. Bystrická cesta č.2221, Ružomberok z dňa 17.3.1995
7. ECO-INVEST a.s., Lieskovec č.p. 27 18, 960 04 Zvolen z 9.9.1996

K jednotlivým podnetom možno zaujať následovné stanovisko:

Wemax, spol. s r.o. vo svojom podnete neuvádza žiadne bližšie skutočnosti o svojom predmete podnikania a skúsenostiach z oblasti papierenského priemyslu. Neuviedla ani kúpnu cenu ani svoj podnikateľský zámer v spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. Ing. Melicherčík ako fyzická osoba podala „hromadný podnet“, ktorým prejavuje záujem o 18 podnikov, bez akejkoľvek referencie o sebe a o navrhovaných podmienkach predaja. Preto vo vzťahu k podniku Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. nemožno tento podnet brať vážne.

Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. svojim hospodárskym významom patria medzi tie podniky Slovenskej republiky, ktoré vzhľadom na existujúcu privatizačnú stratégiu vlády a fondu nie je účelné predávať zahraničným investorom. Z horeuvedených dôvodov prichádzajú do úvahy, ako potenciálny nadobúdateľ akcií predmetnej a.s. len tri právnické subjekty - CELPAP a.s. a Ružomerské papierne a.s. a ECO-INVEST a.s.

Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. sú v papierenskom priemysle podnikom minimálne stredoeurópskeho významu. Dokážu spracovať podstatne širší sortiment dreva ako akákoľvek iná celulóžka v strednej Európe. Túto spoločnosť možno vzhľadom na odvetvové trendy hodnotiť ako veľmi perspektívnu. Očakáva sa, že v regióne strednej a východnej Európy bude medziročne rásť spotreba papiera o 3% - 5%. Na druhej strane tento podnik má značný ekologický dlh ako dôsledok nedostatočných investícií do tejto oblasti v minulosti. Má sa za to, že rozsah investícií do ekologizácie výroby si len v najbližšom období vyžiada sumu 1,5-2 mld. Sk. Z týchto dôvodov bola snaha vybrať takého strategického investora, ktorý dokáže využiť súčasné komparatívne výhody podniku a stav na trhu nielen na zvyšovanie výroby s cieľom maximalizovať zisk, ale premyslenou finančnou politikou a cieľovými technologickými i rýdzo ekologickými investíciami znížiť ako energetickú spotrebu tak i ekologickú záťaž okolitej krajiny.

Spoločnosť CELPAP a.s. uviedla svoj podnikateľský zámer vo veľmi všeobecnej rovine, hoci ide o zamestnaneckú a.s. pričom cenové podmienky neuvádza vôbec. Ružomerské papierne a.s. vo svojom podnete ponúkli premyslenú koncepciu ďalšieho rozvoja spoločnosti Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. a to ako v oblasti technologickej, tak i v oblasti ekologickej. Navyše ich podnet dokazuje hlboké znalosti z oblasti technológie spracovania dreva, trhu a financovania. V podnikateľskom zámere venujú pozornosť i záležitostiam riadenia a motivácie.

Spoločnosť ružomerské papierne a. s. ponúkla tieto podmienky predaja:

Kúpna cena:

2 920 mil. Sk

Platobné podmienky: prvá splátka 300 mil. Sk, časť kúpnej ceny 1 160 mil. Sk zaplatí do roku 2005, zostávajúca časť kúpnej ceny 1 460 mil. Sk sa odpustí z dôvodu investovania.

Tretí z potencionálnych kupujúcich - ECO-INVEST a.s. kladie tiež dôraz na zmeny v oblasti technológie a ekológie. Navyše však správne konštatuje, že ďalšie zvyšovanie výroby musí ísť ruka v ruke so znižovaním energetickej náročnosti ako jedného z kľúčových faktorov negatívne ovplyvňujúcich životné prostredie. Okrem táto spoločnosť, ako vyplynulo z osobného obchodného rokovania disponuje dostatočnými obchodnými kontaktmi nielen v západnej Európe, ale i v krajinách bývalého ZSSR, kde sa očakáva v blízkej dobe rýchlejší rast spotreby. Táto skutočnosť, pri požadovanom raste výroby v Severoslovenských celulózkach a papiernach a.s. spolu s lepšími podmienkami kúpy, je vzhľadom na inak rovnaký podnikateľský zámer hlavnou komparatívnou výhodou ECO-INVESTU a.s. v porovnaní s ďalšími kupujúcimi.

Spoločnosť ECO-INVEST a.s. ponúkla tieto podmienky predaja:

Kúpna cena: 1 500 000 tis. Sk

Prvá splátka: 300 000 tis. Sk

Zostávajúca časť kúpnej ceny v splátkach do roku 2005.

Investície: 2 000 000 tis. Sk do roku 2005.

Preto sa doporučuje rozhodnúť pri predaji 67% akcií Severoslovenské celulóžky a papierne a.s. v prospech spoločnosti ECO-INVEST a.s..

Prípadná účasť zamestnancov na privatizácii Severoslovenských celulóžok a papierní a.s. sa ponecháva na uváženie Prezídia.

Zoznam výpisov č : 7955/95

V Ý P I S

z obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel : Sa

Vložka číslo : 932/S

Obchodné meno: Severoslovenské celulóžky a papierne, a.s.

Sídlo: Bystrická cesta 13  
Ružomberok  
034 17

IČO: 31 637 051

Deň vzniku: 01.10.1995

Právna forma: Akciová spoločnosť

Predmet činnosti:

- výroba piliarska impregnácia dreva
- výroba stavebno-stolárska a tesárska
  - stolárstvo
- výroba drevených obalov
- výroba vlákniny, papiera a lepenky
- výroba papiera a lepenky
- výroba tovaru z papiera a lepenky
- výroba vlnitých papierov a lepenky a baliacich materiálov z papiera a lepenky
- výroba iného tovaru z papiera a lepenky
- tlač iná
- sadzba a zhotovovanie tlačiarских predlôh
- iné služby polygrafického priemyslu - zhotovenie grafických návrhov
- sieťotlač, gumotlač, chemigrafia, sterotypia, galvanoplastika, ofsetová tlač
- zámočníctvo
- kovoobrábanie
- tesárstvo
- klampiarstvo
- stavba strešných konštrukcií a pokrývačské práce
- elektroinštalácie
- sanitárna inštalácia
- štukatérske a omietkárske práce
- stavebné zámočníctvo a stolárstvo
- obkladanie stien a ukladanie podlahových krytín
- maľovanie, lakovanie a sklenárske práce
- povrchové zušľachtovanie kovov, mechanické úpravy na zákazku alebo zmluvne
- opravy el. strojov a prístrojov - opravy elektromotorov
- montáž a opravy meracej a regulačnej techniky



- výroba, opravy ostatných motorových dopravných prostriedkov
- vodoinštalatérstvo
- prípravné práce pre stavbu
- demolácie a zemné práce
- pozemné a inžinierske stavby
- murárstvo
- prenájom stavebných a demolizačných strojov a zariadení s obsluhujúcim personálom
- iný veľkoobchod - predaj vlastných výrobkov v tuzemsku i zahraničí
- iný špecializovaný maloobchod v predajniach - vlastné výrobky
- iné ubytovacie možnosti
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- iné činnosti vzťahujúce sa k počítaču
- ostatné obchodné služby - skladovanie mazu-tu
- predškolská výchova
- ostatné vzdelávania a mimoškolská výchova
- pranie, chemické čistenie a farbenie textílií a kožušín
- bufety
- závodná kuchyňa
- cestná doprava nákladov, cestná nákladná doprava
- prevádzkovanie stredísk kalibračnej služby
  - over. prístrojov
- odvod odpadových vôd
- iná pozemná doprava osôb nepravidelná
- ostatná pozemná doprava osôb - lyžiarske vleky
- odstraňovanie odpadu

Základné imanie: 4.635.000.000,- Sk

Počet, druh, menovitá hodnota akcií:  
4.635.000 ks akcií v menovitej hodnote  
1 akcie 1.000,- Sk na majiteľa

Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
Členovia  
Ing. František Šulek, r.č. 530410/207,  
bytom Bratislava, Gercenova 33

Ing. Igor Vince, r.č. 460119/122,  
bytom Ružomberok, Cesta na Vlkošínec 8

Ing. Marian Cicman, r.č. 550622/6253,  
bytom Ružomberok, Bystrická cesta 58

Ing. Vladimír Psotný, r.č. 440527/757,  
bytom Ružomberok, Cesta na Vlkošínec 12/15

RNDr. Marián Maga, r.č. 550107/6361,

bytom Ružomberok, Riadok 7/11

Milan Vihara, r.č. 510314/227,  
bytom Lisková 786

Konanie menom spoločnosti:

Konať v mene spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle najmenej dvaja členovia predstavenstva. Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť sú oprávnení podpísať všetci členovia predstavenstva, pričom za spoločnosť podpisujú najmenej dvaja členovia predstavenstva, pokiaľ právny predpis neustanovuje inak. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenej alebo napísanej názvu spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci priložia svoj podpis.

Dozorná rada:

Členovia

Dr. Ondrej Majoroš, CSc., r.č. 220105/119,  
bytom Bratislava, Rumančekova 48

Ing. Michal Dirga, r.č. 510622/078,  
bytom Prešov, Prostejovská 31

Anna Nováková, r.č. 545725/2350,  
bytom Bratislava, Hrobáková 7

Ing. Peter Sokol, r.č. 590731/7151,  
bytom Stupava, Ružová 6

Ing. Vladimír Černák, r.č. 570601/6085,  
bytom Ružomberok, Píavisko 77

Ing. Bohuš Poprac, r.č. 440417/130,  
bytom Liptovská Štiavnica 20

Ďalšie právne skutočnosti:

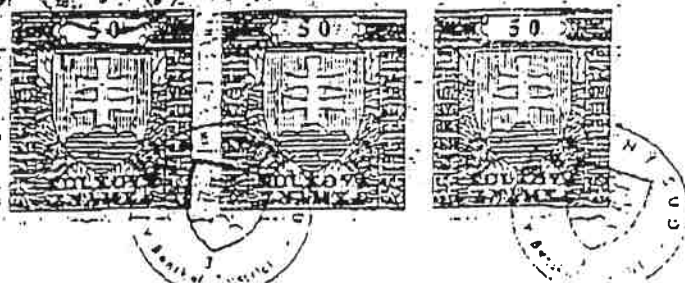
Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 7.9.1995 a rozhodnutím zakladateľa podľa § 154 a nasl. zák.č. 513/91 Zb. jednorázovo §§ 172, 175 a prijatím stanov.

Správnosť tohto výpisu sa potvrdzuje.

V Banskej Bystrici dňa 02.10.1995.

Za správnosť

Peter Z e l e n ě í k



B.č. 27. febr. 1996

Spis.zn.: Sa 1010/S

27. feb. 1996

## U Z N E S E N I E

Okresný súd v Banskej Bystrici o návrhu navrhovateľa:  
ECO-INVEST a.s., so sídlom Lieskovec, okr. Zvolen na zápis do  
obchodného registra rozhodol

t a k t o :

V obchodnom registri v odd. Sa vo vložke číslo 1010/S  
p o v o ŕ u j e sa vykonať tento zápis:

Obchodné meno: ECO-INVEST a.s.

Sídlo: Lieskovec č.p. 2718  
960 04

IČO: 31 645 542

Deň vzniku: 26.02.1996

Deň zápisu: 26.02.1996

Právna forma: Akciová spoločnosť

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- leasingová činnosť
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti strojárstva a hutníctva
- sprostredkovanie spracovania surových koží
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- reklamné činnosti

Základné imanie: 1,000 000,- Sk

Počet, druh, menovitá hodnota akcií:  
100 akcií na doručiteľa, menovitá hodnota  
1 akcie je 10 000,- Sk

Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
Predseda  
Ing. Milan Fiľo, r.č. 670821/6636,  
bytom Košice, Jarná 12

Členovia  
Jana Sedláková, r.č. 675928/6149,